



RILLIEUXLAPEPE.FR

RILLIEUX-LA-PAPE, TERRE D'ENTREPRENEURS

Un territoire et une population diversifiés, une géographie mêlant espaces d'habitations multiples et zones d'activités au positionnement affirmé. A Rillieux-la-Pape, tous les facteurs se conjuguent pour rendre la ville de plus en plus attractive aux yeux des entrepreneurs qui ne s'y trompent pas.



Avec son accès facile et rapide à l'autoroute, mais également à l'aéroport Saint-Exupéry comme aux deux gares de Lyon, Rillieux-la-Pape attire résolument de nombreuses sociétés dont le marché dépasse les frontières de la ville.

La commune dispose en plus de tènements fonciers encore disponibles et accessibles qui renforcent la demande d'installation d'entreprises dans ses zones d'activités. La municipalité s'est d'ailleurs dotée d'un service dédié, baptisé "Attractivité du territoire", dont le rôle est d'accompagner les entreprises dans leur projet de création ou d'implantation, mais également de les mettre en relation avec les ressources les mieux adaptées en matière de conseil sur la gestion, la fiscalité ou le volet juridique.

LES AVANTAGES D'UNE ZFU

À l'instar d'autres villes, Rillieux-la-Pape dispose d'un autre atout décisif : une Zone Franche Urbaine spécifiquement réservée à entrepreneuriat local. Située sur le périmètre de la Ville nouvelle et de Sermenaz, elle permet aux entreprises qui s'y implantent de bénéficier d'une exonération d'impôts sur les sociétés à condition d'employer des personnes issues d'une ZFU. Une politique largement défendue par la majorité municipale.

ILS ONT CHOISI RILLIEUX-LA-PAPE

Quatre chefs d'entreprises récemment implantées - ou sur le point de l'être - expliquent les raisons qui les ont conduits à s'installer sur la commune.

ANDRÉ MATILE - BAUR FRANCE

" Cette société familiale autrichienne est spécialisée dans la fabrication et la prestation de service dédiés à la recherche de défaut et de diagnostic de câbles transportant de l'énergie. À Rillieux-la-Pape plus précisément, nous vendons à des sociétés importantes comme ERDF des équipements, nous assurons le SAV et nous formons à l'utilisation de nos produits. Nos locaux étaient auparavant implantés à Conflans Sainte-Honorine (78) et lorsque j'ai pris la direction de Baur France, ma stratégie consistait à nous déplacer en région lyonnaise car la majorité de nos clients se situe en Rhône-Alpes, PACA et Île-de-France. C'était donc un emplacement central, non loin de l'Autriche. Rillieux-la-Pape représentait également un vrai intérêt en termes de proximité du réseau autoroutier, des gares et de l'aéroport, mais surtout, nous avons pu doubler notre surface de locaux pour un loyer 30 % moins cher ! Nous avons ainsi pu créer deux emplois et nous recherchons encore un commercial."

Plus d'informations :

Tél. 01 70 70 10 45

[Site Internet](#)

DENYS SOURNAC - MEDICREA

"Le site de Vancia sur lequel nous construisons actuellement nos nouveaux locaux a été choisi pour son magnifique environnement naturel fait d'arbres centenaires et d'une vue totalement dégagée sur les Alpes. Mais c'est également la proximité de l'autoroute permettant d'accéder aux gares et aéroport de Lyon qui a guidé ce choix. Dès le mois de septembre, notre entreprise, leader mondial dans le traitement des pathologies de la colonne vertébrale par implants faits sur mesure, profitera d'un outil de travail ultra moderne de 8 000 m² sur un terrain de 3 hectares. Il regroupera à la fois nos laboratoires de fabrication des implants et les activités du siège. Environ 120 personnes seront d'ores et déjà présentes, mais avec une politique de recrutement de 15 à 20 personnes chaque année, il y aura dès 2016 des offres d'emploi à pourvoir pour les Rilliards, tant dans la partie production qu'au siège."

Plus d'informations :

Tél. 04 72 01 87 87

[Site Internet](#)

PATRICK LEGRAIN - INÉO INFRACOM, ENGIE INÉO

"Notre agence Rhône-Alpes Auvergne intervient dans la conception, la réalisation et le déploiement de réseaux de fibre optique, mais nous possédons aussi un savoir-faire reconnu en matière de vidéo protection urbaine, tertiaire et industrielle. Nous avons décidé de déménager nos locaux de Dardilly à Rillieux-la-Pape pour continuer à profiter d'une desserte autoroutière et de la facilité d'accès au réseau de transports en commun. Mais c'est également pour le dynamisme de la municipalité en matière de développement économique que nous avons fait ce choix. Enfin, il nous fallait un site nous permettant d'agrandir nos espaces de stockage ou nos locaux le cas échéant et Rillieux-la-Pape offre cette possibilité."

Plus d'informations :

Tél. 04 72 52 70 00

[Site Internet](#)

BRUNO MOINE - PETAVIT

"Si notre entreprise est spécialisée dans la mise en œuvre de canalisations et de réseaux d'assainissement, nous intervenons également dans deux métiers complémentaires : le génie civil hydraulique et les systèmes de pompage. Nous disposons actuellement à Rillieux-la-Pape de locaux en location

qui ne répondent plus à nos besoins. Aussi, pour nous agrandir, nous avons fait le choix de rester sur cette commune qui présente l'avantage d'être située dans la Métropole de Lyon, l'un de nos principaux clients, et de correspondre à notre zone de chalandise. De plus, cela évitait à nos 120 salariés de déménager. Ainsi dès la fin mai, nous intégrerons un site composé de 650 m² de bureaux, d'un atelier de 300 m², de 1 000 m² de stockage extérieur et de 33 places de parking sur un terrain de 3 000 m². Et puis, le siège historique de Petavit était à Rillieux-la-Pape, c'est donc un vrai retour aux sources !"

Plus d'informations :

Tél. 04 78 66 61 40

[Site Internet](#)

COUP DE POUCE POUR LES ENTREPRISES

En attendant la révision du PLU* et la possibilité de délivrer des permis de construire compatibles avec une activité industrielle, la municipalité a proposé à quelques entreprises locales de signer une convention d'occupation provisoire des locaux d'Ostérode dont elle est propriétaire.

Depuis le début de l'année 2016, une quinzaine d'entreprises rilliardes a fait le choix d'installer son activité dans des locaux d'une surface pouvant aller jusqu'à 600 m². L'avantage pour elles ? Bénéficier d'un espace sans réseau de chauffage urbain ni ligne téléphonique, mais à loyer réduit de moitié par rapport au prix du marché. Ainsi, un hangar de stockage est accessible pour 30 euros le m²/an. Une manière pour des sociétés de petite taille ou en création de ne pas grever leur trésorerie grâce à un bail d'un an, renouvelable trois ans.

**Plan Local d'Urbanisme*

DES ENTREPRISES SATISFAITES

TDS Transport, AHB Transport, Denis Belin (ébéniste)... Quelle que soit la surface qu'elles occupent, ces entreprises affichent toutes une vraie satisfaction quant à leur implantation sur Ostérode. D'ailleurs, en plus de la quinzaine déjà présente sur le site, trois à quatre entreprises d'envergure les rejoindront au cours de l'année.

Les entreprises signataires...

- ▶ Domici
- ▶ Reed
- ▶ Denis Belin
- ▶ Tojarco
- ▶ AHB Transport
- ▶ 3^e œil production
- ▶ Pomo Matt
- ▶ Musée de la photo
- ▶ Musée de l'anatomie
- ▶ M. Zouhair
- ▶ Divers Cité



ALLER PLUS LOIN

QUELQUES SITES

[Only Lyon](#)

[Lyon Ville entrepreneuriat](#)

VILLE DE RILLIEUX-LA-PAPE
Hôtel de ville - 165, rue Ampère
69140 Rillieux-la-Pape

<https://www.rillieuxlapape.fr/attractivite-du-territoire/rillieux-la-pape-terre-d-entrepreneurs-519.html>