



SE DÉVELOPPER
DANS LE GRAND LYON



PERICA, UNE ZONE INDUSTRIELLE AUX PROJETS ATTRACTIFS

Les grandes
entreprises
implantées

Veolia Propreté
Anoflex Contitech
Cotelle
IT-CE
SDEI
Dauphitex
Lejaby
Cars Philibert
Gravotech
Petavit
Dutel
Gabialex...



La zone d'activité de Rillieux/Caluire PERICA constitue un territoire économique à fort potentiel grâce à sa situation en première couronne d'agglomération (20 minutes du centre d'affaires de la part Dieu et de la Cité Internationale) et sa capacité d'extension. Elle connaît une tertiarisation progressive mais reste fortement représentée par les secteurs de l'industrie et des services aux entreprises.

Chiffres clés

- 300 entreprises implantées
- 5 000 emplois
- 258 hectares

Desserte complète

- Périphérique Nord, A46 et A42
- Lignes de bus : C2 (en site propre) ZI4 (ligne dédiée)
- Gare SNCF Sathonay Rillieux (Lyon Part Dieu en 8 min)
- Métro à proximité : Cuire
- Pistes cyclables (voie verte et avenue de l'Hippodrome traversant l'ensemble de la zone)

Infrastructures

- Signalétique sur l'ensemble de la zone
- 3 points informations avec facilité de stationnement poids lourds
- Dispositif de jalonnement
- Requalification et réaménagement de l'ensemble des voiries

A venir :

- Très Haut débit
- Pôle multimodal

Activités mixtes, selon les secteurs

Découpage en 4 secteurs :

- **Le Château d'eau** : commerces, logistique, mécanique et informatique
Projets en cours : 1 parc d'activité et 2 parcs tertiaires
- **Les Maraichers** : espace agricole
- **Le Plateau** : mécanique, textile, traitement de l'eau et des déchets + sièges sociaux
- **Les Terres Bourdin** : activités mixtes
- **Deux extensions** : Terres Bourdin et Terre des Lièvres

Restauration et Hôtellerie

- Restaurant self d'entreprises + location de salles « Chez Sophie »
- Restaurants, fast-food, centre commercial Caluire 2, Rond-point Charles de Gaulle, boulangeries
- Hôtel Akena (Rillieux)- Hôtel ibis Style - Hôtel Ibis Budget - Résidence Park & Suites (Caluire)- Hôtel Val de Saône (Sathonay Camp)

A venir :

- Hôtel le Dom (Pélica-Rillieux)

Services pour les entreprises

- Développeur économique Grand Lyon
- Association d'entreprises PERICA
- Dispositif mutualisé de gestion des déchets (ADIP)
- Plateforme de La Poste
- AST Médecine du travail

Services pour les Salariés

- Plan de Déplacement Interentreprises (PDIE Perica)
- Equipement et espace de loisirs : Playground, foot en salle, Piscine, terrains de foot et de rugby
- Crèche inter-entreprises



Les projets d'extension et d'aménagement

- Développement d'un pôle multimodal en gare de Sathonay Rillieux + création de voiries de liaison supplémentaire
- Projet d'extension des Terres Bourdin et Terre des Lièvres
- Boulevard Urbain Est (2014) à Vaulx-en-Velin

