

VELETTE & BALCONS DE SERMENAZ

Le parc habité



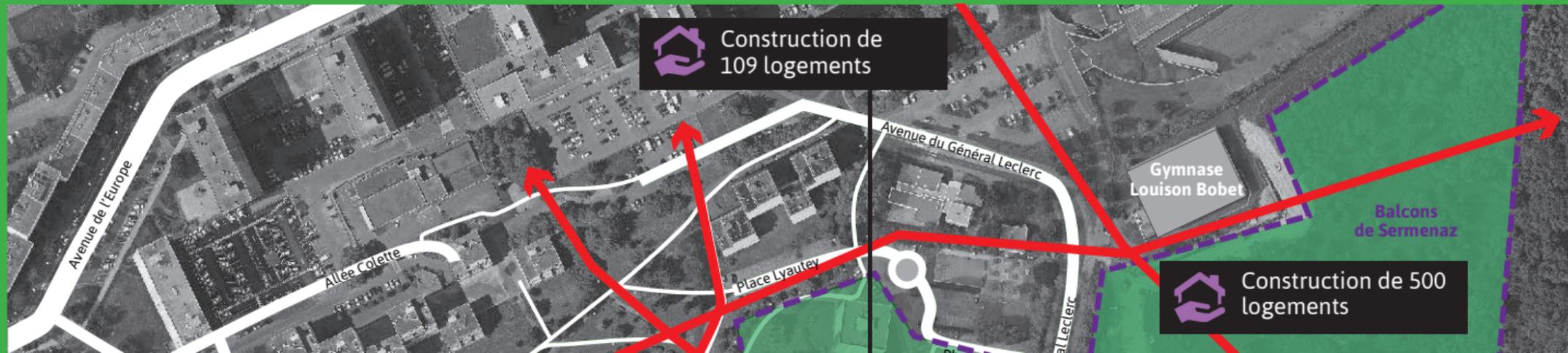
GPV RILLIEUX
LA-PAPE

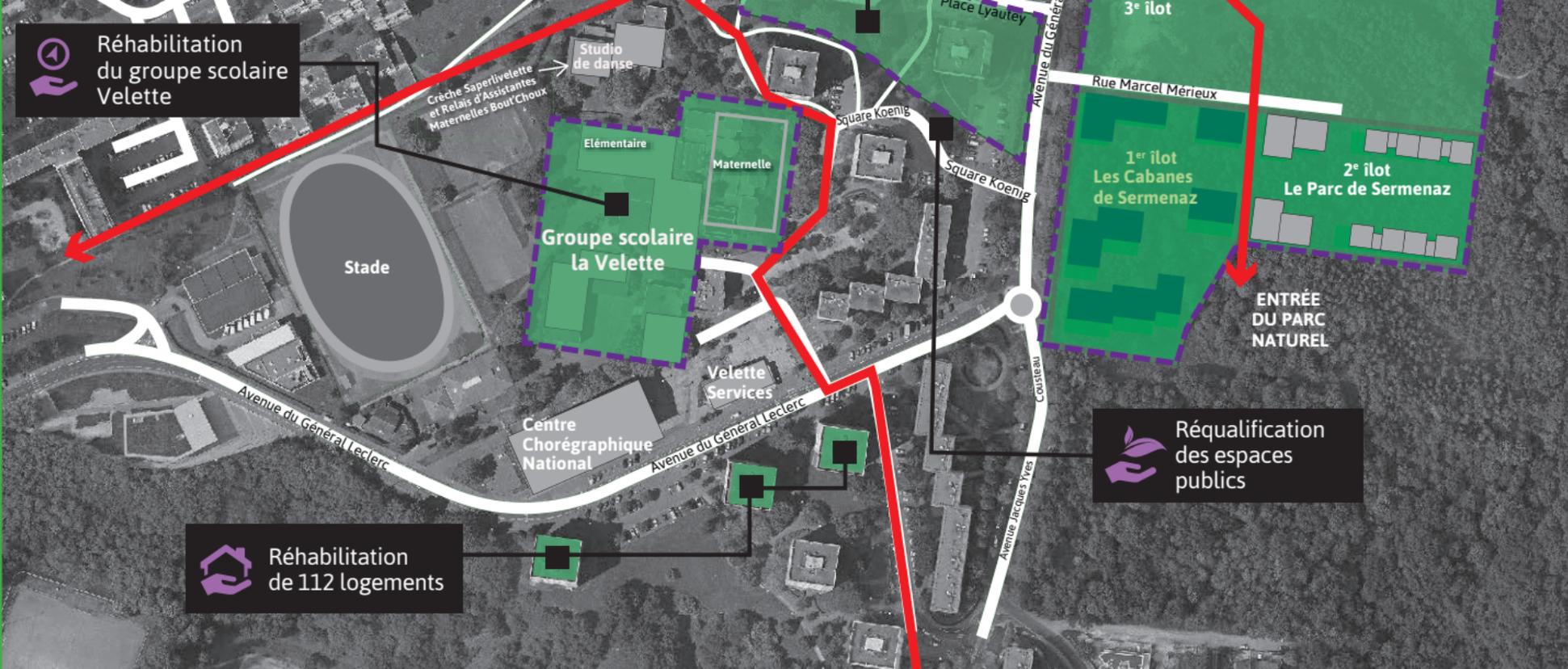
GRAND LYON
la métropole

Côté nature

Les grands enjeux du projet

- **Aménagement urbain** : Harmoniser et réaménager les espaces publics ; créer des liaisons douces entre le centre-ville et le Parc Naturel de Sermenaz.
- **Habitat** : Favoriser un habitat mixte et renouvelé sur l'ensemble du secteur : réaliser environ 600 nouveaux logements et réhabiliter les logements existants.
- **Environnement naturel** : Préserver l'environnement naturel. Conserver et valoriser la vocation du Parc Naturel de Sermenaz.





Réhabilitation
du groupe scolaire
Velette

Réhabilitation
de 112 logements

Réqualification
des espaces
publics



LOGEMENT



ÉQUIPEMENT PUBLIC ET MOBILITÉ



ESPACE PUBLIC



LIAISON DOUCE

Rillieux-la-Pape se construit





Un habitat renouvelé sur l'ensemble du secteur !

Le secteur connaît de grandes transformations en terme d'habitat. Le projet vise à favoriser un habitat mixte (accession sociale, accession libre, locatif social) et renouvelé (réhabilitations par le bailleur) sur l'ensemble du secteur, en réalisant environ 609 nouveaux logements et en réhabilitant les logements existants.

© MFR Architectes



© Ville de Rillieux-la-Pape

© Ville de Rillieux-la-Pape



Le saviez-vous ?

L'accès à la propriété est facilité * : aides financières possibles de la Métropole de Lyon, complétées par la Ville de Rillieux.

* Renseignez-vous sur les conditions



Une ville en pleine nature

Le parc naturel de Sermenaz est un lieu de vie et de détente pour l'ensemble des habitants de la Ville de Rillieux-la-Pape : parcours de santé, plaine, forêt... les atouts de ce parc naturel de 100 hectares préservés sont nombreux.



© Ville de Rillieux-la-Pape

Les espaces extérieurs réaménagés

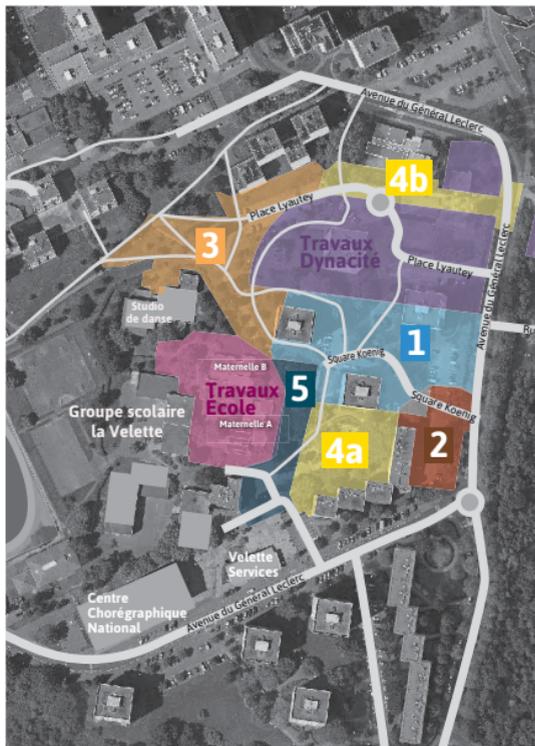


© FOJIA

Menés par la Métropole de Lyon, des travaux de réaménagement des espaces publics sont réalisés à partir de novembre 2019 entre l'avenue G^{al} Leclerc, le Square Koenig et la Place Lyautey.

5 phases sont planifiées (cf plan ci-contre) pour la réalisation de nouveaux cheminements piétons, nouvelles plantations, terrassement et la requalification d'une centaine de stationnements.

Livraison finale : fin d'année 2022.



Un secteur en liaison directe avec le centre-ville

Le projet urbain prévoit la réalisation de liaisons piétonnes et cyclables qui permettront à tous de rejoindre le centre-ville et le parc naturel de Sermenaz en toute quiétude dans un environnement vert paysager.

Certaines liaisons déjà existantes seront requalifiées et complétées, d'autres seront complètement créées. Des espaces de jeux seront également aménagés.





© Ville de Rillieux-la-Pape



Le Pôle Cap Nord, lieu totem de la création d'entreprise du Plateau Nord

Vous avez besoin d'aide dans vos démarches de création d'entreprises ? Un pôle dédié est à votre service ! Plusieurs organismes assurent des permanences au sein de la pépinière Cap Nord, située au 28 Avenue du Général Leclerc : CCI de Lyon, dispositif CREAM, CIDFF, CREA COP, INPI notamment.

Zoom sur...

Soif d'Entreprendre

Action de la Mission Locale auprès de jeunes ayant un projet d'entrepreneuriat :

- **sensibilisation** : information collective et /ou individuelle organisée une fois par mois au Pôle Cap Nord.
- **émergence** : confronter son projet à la réalité en élaborant un pré-projet rédigé.

L'action sera menée durant toute l'année 2019, elle ciblera les jeunes de 16 à 25 ans du Plateau Nord Val de Saône, dont la moitié de Rillieux-la-Pape.

Aucune participation financière n'est demandée aux jeunes pour suivre cette action, l'engagement est volontaire.

Le saviez-vous ?

Créa Cop devient



La structure revient à son appellation originelle : Cap Services. Elle reste une coopérative d'activités et d'emploi permettant aux entrepreneurs de tester leur marché, de le développer, d'être accompagné à chaque étape et d'être aidé en fin de parcours pour l'immatriculation de leur entreprise.

La coopérative est installée dans le Pôle Cap Nord. Si vous souhaitez l'intégrer, il vous faut assister à une réunion d'information collective puis suivre un rdv individuel pour préparer votre inscription.

Des médiateurs sociaux intervenant sur tout le territoire

Deux agents de médiation circulent dans les rues de la Ville Nouvelle à la rencontre des habitants.

Leur mission : faire le lien entre la mairie et les Rilliards en renseignant les personnes rencontrées, en appréhendant tout conflit et en tentant de rétablir la sérénité.

Les deux médiatrices orientent les habitants ayant des interrogations ou des problèmes spécifiques vers les bons interlocuteurs (Espace Jeunes, CAF, associations...). Elles interviennent auprès de tous les publics en allant à la rencontre des habitants ou via des dispositifs spécifiques (Oxygène, Fête de Quartier...etc).

Tél. : 07 86 15 61 95 & 06 42 09 64 20

Le saviez-vous ?

La prévention spécialisée des jeunes de 12 à 21 ans est un service de la Métropole de Lyon.

Son but : accroître l'efficacité des actions autour de la protection de l'enfance, la lutte contre la violence, l'exclusion, la marginalisation, la délinquance, la montée du sentiment d'insécurité et la prévention du risque de radicalisation. Il intervient également dans la prévention du décrochage scolaire.

Tél. : 04 78 88 68 14



© Ville de Rillieux-la-Pape

Zoom sur...



vous accueille au Centre Social de la Velette, 30 bis Avenue Général Leclerc.

Il propose :

- Des cours d'informatique pour tout public et pour les demandeurs d'emploi.
- Un accès libre aux ordinateurs et à Internet.
- Des ateliers thématiques (photo, tablettes, achat sur Internet...).
- L'animation d'un média citoyen.



© Centres Sociaux



Véduta, Place Lyautey

Dans le cadre de la Biennale d'art contemporain, le dispositif « Véduta » propose tous les 2 ans des projets artistiques qui se développent au plus près des habitants.

Pour l'année 2019, le projet artistique a été imaginé sur la Place Lyautey, à l'emplacement des 2 tours, autour de la fabrication d'un ensemble architectural de mobilier nomade.

Ce projet s'inscrit dans la démarche d'accompagnement du projet urbain initié depuis 2015 (ex : résidences d'artistes dans les tours Lyautey et différents temps forts à destination des habitants).

Le dernier évènement a eu lieu au même endroit, place Lyautey, pour réfléchir à des usages temporaires de cet espace en attendant le nouveau programme immobilier.



© Felipe Arturo

Felipe Arturo, Pensées de Caféine, 2019.
Dessins préparatoires de l'installation place Lyautey, à Rillieux-la-Pape.



© Ville de Rillieux-la-Pape



Un quartier sportif



© Balloirde-photo

Plusieurs actions permettent aux jeunes de venir faire du sport gratuitement dans tout le quartier : des terrains de Sport dans la Ville aux animations en plein air et jeunesse, en passant par des gymnases ouverts en soirée pour se livrer à la pratique sportive toute l'année...

Chacun trouvera de quoi se réunir et se dépenser !

Les quartiers en fête

Des temps festifs sont organisés tout au long de l'année sur la commune. Ces projets collectifs sont portés par les habitants, des partenaires associatifs ou privés et les services municipaux. Les fêtes permettent de favoriser le vivre ensemble, le lien social et dynamisent la vie du territoire.

Le Groupe scolaire
La Velette s'agrandit

Le projet de réhabilitation lancé à l'automne 2019 permet d'agrandir le groupe scolaire et d'accueillir 3 nouvelles classes et un centre de loisirs. Les travaux concernent tout d'abord les deux maternelles puis le bâtiment Élémentaires dès la rentrée 2019/2020.

Une palissade de chantier bordera la zone de travaux. Les accès piétons seront maintenus pendant les travaux par l'entrée principale de l'école.



© AA Lyon



© AA Lyon

Zoom sur...

La prévention autour des usages du numérique

L'@telier numérique a développé des actions de sensibilisation et de prévention liées aux usages du numérique : permanences sur la lutte contre le cyber harcèlement (ouverte à tous et anonyme) ; séances de sensibilisation auprès des acteurs socio-éducatifs (enfants sur le web, addictions numériques) ; séances d'éducation aux médias auprès des enfants ; participation au Forum de prévention des conduites à risques pour les élèves de 3^{ème}.

POUR SOIGNER

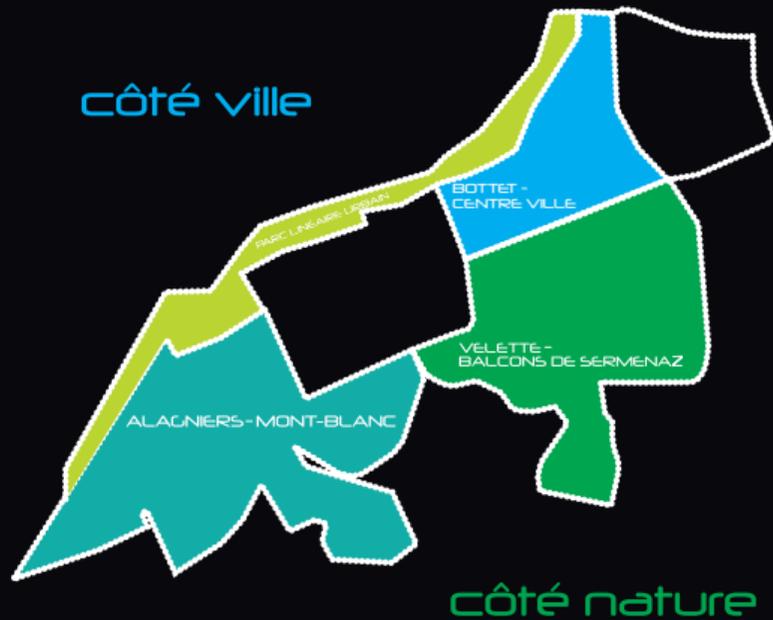
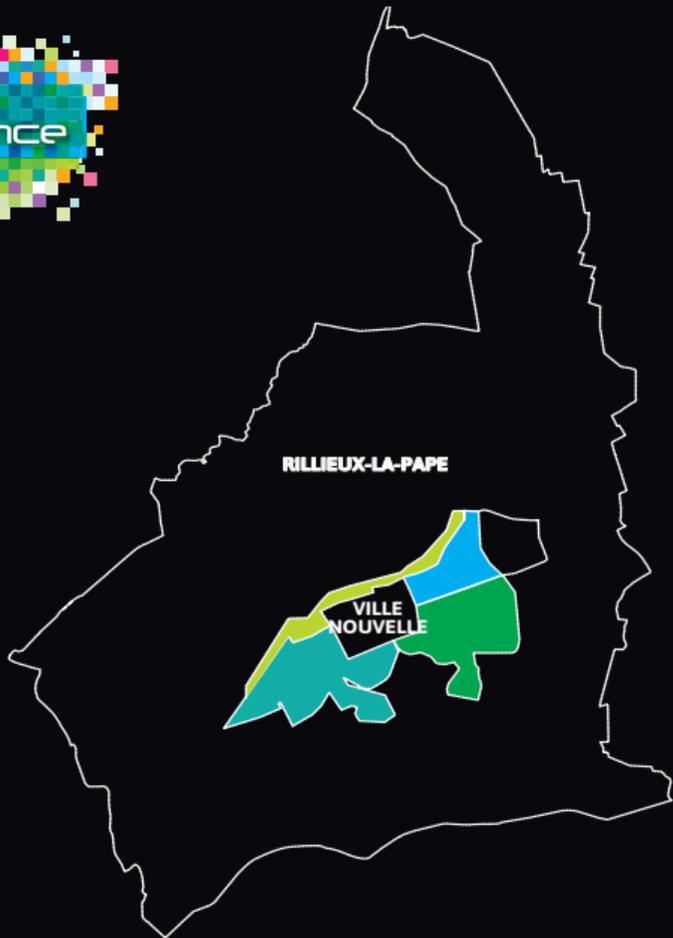


Une MDM à la Velette

Elle intègre deux structures :

- La Protection Maternelle Infantile (PMI) accompagne les jeunes parents au quotidien : consultations, activités d'éveil, accompagnement de sortie de maternité, actions de prévention...
- Le Centre de Planification et d'Education Familiale (CPEF) est un lieu d'information et/ou de consultation gratuit pour les mineurs et les personnes sans assurance médicale : examens et suivis gynécologiques, contraception, dépistage et traitement des IST, difficultés de couple, rôle de parent et accompagnement des victimes de violence.

Maison de la Métropole
22, avenue Général Leclerc
Contact : 04 72 01 82 30

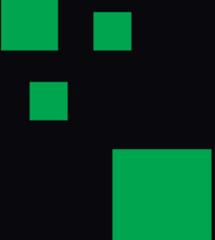


Les grands projets urbains du territoire...

Le projet du Nouveau Plan National de Rénovation Urbaine (NPNRU) de la Ville Nouvelle de Rillieux la Pape a été défendu à l'ANRU le 4 février 2019 et permet aujourd'hui d'envisager de vrais changements pour la période 2019-2030. Au préalable, un protocole de préfiguration avait été validé le 7 janvier 2016, permettant d'engager les 1^{ères} opérations de Renouvellement Urbain notamment aux Alagniers.

Les travaux en cours et à venir de démolition/reconstruction/réhabilitation et d'aménagements des espaces publics sur la commune concernent 4 grandes zones principales et visent à :

- créer un véritable centre-ville,
- relier les quartiers entre eux,
- rééquilibrer l'offre de logements sur tout le territoire.



VELETTE & BALCONS DE SERMENAZ

Le parc habité



L'objectif de ce projet est de créer un nouveau quartier à l'Est de la ville, en accroche avec La Velette pour accueillir de nouveaux logements (environ 600 logements), rénover des équipements, réhabiliter les logements existants et aménager les espaces publics. L'ensemble s'intègre dans un cadre verdoyant exceptionnel, aux portes du Parc naturel de Sermenaz. Le projet permet de repenser tous les déplacements pour mieux vivre et circuler à La Velette & Balcons de Sermenaz, en renforçant les liaisons inter-quartiers (notamment avec le centre-ville).

Travaux : 2018

- Livraison 1^{er} îlot « Les Cabanes de Sermenaz » (1^{ers} bâtiments).
- Fin des réhabilitations (Avenue du Général Leclerc et Square Koenig).

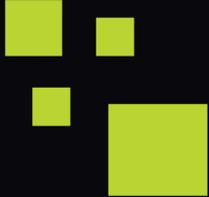
2019

- Mise en service des premiers bâtiments des Cabanes de Sermenaz.
- Réhabilitations des 5,7,9 Avenue Général Leclerc.
- Livraison des aménagements de voirie des Cabanes de Sermenaz.
- Début des aménagements publics sur le nord des balcons de Sermenaz (nouvel îlot et liaison centre-ville).
- Démarrage des travaux de la nouvelle école maternelle.

- Commercialisation des logements en accession abordable du 2^{ème} îlot «Le Parc de Sermenaz».
- Début de la requalification des espaces extérieurs : travaux sur le parking Square Koenig.
- Livraison des deux derniers bâtiments des Cabanes de Sermenaz.

2020

- Travaux du 2^{ème} îlot des Balcons de Sermenaz «Le Parc de Sermenaz».
- Poursuite des aménagements espaces extérieurs.
- Lancement commercial du 3^{ème} îlot des Balcons de Sermenaz.



PARC LINÉAIRE URBAIN



La liaison naturelle

Le Parc Linéaire Urbain traversera intégralement la commune d'Ovest en Est. Multithématique, avec une dominante Sports et Loisirs, il privilégiera les déplacements doux. Véritable lieu de vie, il a pour objectif de fédérer l'ensemble des secteurs de la ville et d'être le parcours pacifié et privilégié des habitants au cœur de la ville. Ce projet s'organise en 4 tranches aux caractéristiques différentes avec une qualité paysagère affirmée. Tel un réseau serpentant dans la ville auquel s'accrochent les équipements publics, le Parc linéaire proposera également des traversées Nord-Sud.

Travaux :

- Aménagement de lieu de loisirs et de repos.
 - Affirmation des liaisons Est-Ouest en mode doux internes à la ville et plus largement avec les communes voisines.
 - Travail sur toutes les accroches Nord/Sud afin de relier les quartiers au centre-ville et entre eux.
- La 1^{ère} tranche a été livrée au 1^{er} semestre 2018 et la 2^{ème} au 1^{er} semestre 2019.
La 3^{ème} et la 4^{ème} tranche seront réalisées entre 2020 et 2022.

ALAGNIERS/MONT-BLANC

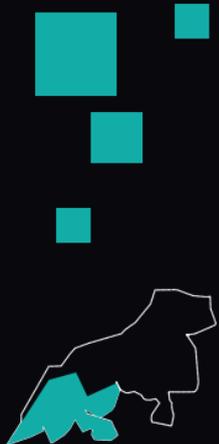
Le cadre de vie renouvelé

Dans le cadre du NPNRU, les quartiers Alagniers Mont-Blanc vont faire l'objet de démolitions et de reconstructions qui restructureront ce secteur tout en créant des liaisons piétonnes et des voiries avec le reste de la ville. L'ensemble des autres bâtiments anciens connaîtra une réhabilitation complète dotant le quartier d'un cadre de vie renouvelé. Ces évolutions permettront ainsi un parcours résidentiel diversifié.

Travaux réalisés et en cours :

- Relogement au 2 et 4 Avenue de l'Europe, 1,2,3 Place Lenôtre, 8 Rue Michelet, 7 à 11 Rue Renoir, 9 & 10 Place Boileau.
- Lancement de la première tranche de réhabilitations : 3 à 8 Place Boileau, 1 rue Renoir, 1, 3, 5, 7 et 9 avenue de l'Europe.
- 1^{ère} démolition : 8 rue Michelet.
- Fin de la construction du nouveau centre aquatique Ôrigami.

Travaux à venir :



- Poursuite démolitions : 1, 2, 3 place Lenôtre, 2 et 4 avenue de l'Europe.
- Poursuite des réhabilitations : 2, 4, 6, rue Michelet, 4, 5 place Lenôtre, 1, 3, 5, 7 rue Dumas.
- Nouvelles opérations de relogement : 12 à 13 Rue Renoir, 8 & 10 Rue Renoir, 1, 3, 5 Avenue du Mont-Blanc, 15 Avenue du Mont-Blanc, 1, 3, 5, 7 et 9 Rue Michelet.
- Études de programmation pour le groupe scolaire Mont-Blanc.

LE BOTTET

Le nouveau centre-ville

Rénover la ville et créer le centre-ville de Rillieux-la-Pape dans la Ville Nouvelle, c'est l'objectif du projet urbain pour favoriser la mixité sociale. Cette ambition se décline avec le projet majeur du Bottet qui affirmera le centre-ville de Rillieux-la-Pape. Les enjeux de cette rénovation concernent la proposition d'une nouvelle offre commerciale, culturelle et de services publics ainsi que la construction nouvelle de logements et d'équipements en misant sur une architecture contemporaine.

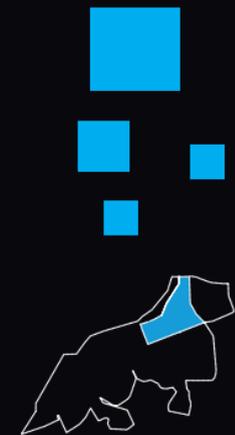
Travaux déjà réalisés :

- Réhabilitation de l'Accueil Marcel André.
- Construction d'un programme immobilier So New et installation des commerces en RDC.
- Rénovation de la Maison de Justice et du Droit.
- Construction d'un cinéma dans le cadre de la création d'un pôle culturel.
- Démolition totale d'anciens commerces du Bottet.
- Réhabilitation des Tours 3 et 5 rue du Bottet.

Travaux en cours et à venir :

- Requalification de l'espace Baudelaire en médiathèque dans le cadre du pôle culturel.
- Démolition partielle et réhabilitation/construction des logements de l'ex-gendarmerie (à côté du commissariat).

à côté



- Construction du programme immobilier de l'îlot 2 «Evolution» (Eiffage).
- Travaux préparatoires et démolition de la Tour 7 rue du Bottet.
- Ouverture de la nouvelle Maison des Projets.

Plus d'infos ?

Plus d'infos sur les travaux ?

Informez-vous à la **Maison des Projets**
Place Maréchal Juin - Rillieux-la-Pape



mdp@rillieuxlapape.fr



**Permanences de l'équipe GPV :
les vendredis de 10 à 13 heures**



www.rillieuxlapape.fr



[@villederillieuxlapape](https://www.facebook.com/villederillieuxlapape)



04 72 88 02 20



Pourquoi un Grand Projet de Ville ?

Pour découvrir la ville autrement en termes de logement, cadre de vie, commerces, enfance, culture, sport...
Projet porté par la Ville, la Métropole de Lyon et l'État, il permet d'améliorer durablement la Ville Nouvelle en se basant sur un diagnostic précis du territoire et l'analyse de ses difficultés tant urbaines que sociales.
Il est l'un des 4 grands projets de ville de la Métropole de Lyon.

La participation des habitants et l'implication de tous les acteurs du projet sont au cœur de la méthode d'intervention du GPV.

Quels objectifs ?

- Favoriser la réussite éducative.
- Développer l'activité économique et faciliter l'accès à l'emploi.
- Améliorer et diversifier les fonctions urbaines.
- Contribuer à la tranquillité de la ville.
- Adapter l'offre de services aux publics.
- Dynamiser le quartier par la culture et la création artistique.
- Encourager une diversité de l'habitat.
- Partager le projet de territoire avec les habitants.
- Participer à un meilleur cadre de vie au quotidien.
- Entretenir le vivre ensemble entre les habitants.



Rillieux avance

-la-Pape

Côté nature



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

GRANDLYON
la métropole

