

ALAGNIERS MONT-BLANC

LE CADRE DE VIE RENOUVELÉ



GPV RILLIEUX
LA-PAPE

GRAND LYON
la métropole

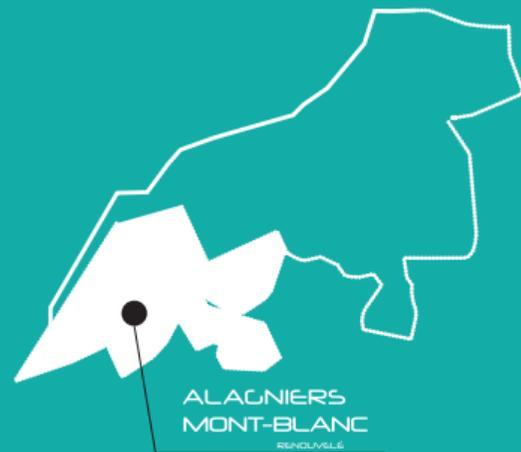
Côté ville

Les 5 grands principes du projet urbain :

- Affirmer le rôle urbain et l'image forte de la future Place Charles de Gaulle,
- Assurer l'intensité et le rôle urbain de l'avenue AFN,
- Intégrer le quartier du Mont-Blanc aux grands objectifs du projet urbain,
- Redéfinir l'entrée du plateau,
- Permettre la transition urbaine entre la ville nouvelle et le reste de la ville.

Votre avis nous intéresse...

Lancement de la concertation préalable de la ZAC (Zone d'Aménagement Concertée) sur le secteur d'Alagniers. Pour participer à cette concertation : accueil de l'Hôtel de Ville, service urbanisme.





logements 

 Réhabilitation urgente 

 Réhabilitation logements 

 Aménagement paysager 

 Équipements publics (démolition et / ou (re)construction

Rillieux-la-Pape se construit



Réhabilitations, construction, et désacèlement du secteur

Les premiers travaux de réhabilitation concernent 224 logements sur le secteur Alagniers. À terme, dans le cadre du NPNRU (Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain), tous les bâtiments qui ne sont pas démolis seront réhabilités. Le projet prévoit la construction de 800 à 1000 nouveaux logements en vue de créer une offre en accession. **Cette transformation apportera une baisse importante du taux de logements locatifs sociaux sur la Ville Nouvelle : il est aujourd'hui de 100 %, et il atteindra de moins de 64% aux termes des travaux du projet urbain.**

Au total, ce sont 594 logements sur le projet NPNRU à ce stade qui seront démolis pour désenclaver le secteur. Ces démolitions permettront d'ouvrir les espaces et de créer de nouveaux cheminements doux et les liaisons avec le reste de la ville.



Réhabilitation Michelet



Réhabilitation Avenue de l'Europe

© ASUR Architectes



Les initiatives en faveur du cadre de vie

POUR SE RENCONTRER

Améliorer le cadre de vie au quotidien, permettre aux habitants de s'exprimer sur leurs besoins, agir en faveur de la propreté sur le domaine public et dans les bâtiments, autant d'actions qui se déroulent sur le territoire dans le cadre du projet urbain.

Beaucoup d'actions ont déjà été mises en place autour de la propreté (Faîtes de la propreté, Semaine de réduction des déchets, Campagnes des ambassadeurs du tri), ou d'initiatives citoyennes, comme le collectif d'habitants du 14 Michelet...).

Créer des liaisons avec le centre-ville

Dans le cadre du projet urbain, les voiries, cheminements doux et les espaces extérieurs sont pensés et réaménagés pour faciliter les déplacements, renforcer les circulations avec le reste de la ville et favoriser le vivre ensemble :

- la création d'une trame verte reliant le nord et le sud avec une nature valorisée
- le réaménagement des espaces publics,
- l'ajout de nouveaux espaces de jeux pour enfants...

L'objectif étant de renforcer l'animation urbaine, de rendre plus lisible les liaisons tout en limitant l'impact de la voiture.

Le saviez-vous ?

La **boîte à pains**, située rue Michelet, est un projet porté par Dynacité et la Ville pour inciter les habitants à déposer leur surplus de pain dans une boîte, conçue par le sculpteur rilliard Mohamed Larbi. Le pain sec est récupéré par des habitants ou des maraîchers.



© Ville de Rillieux-la-Pape

Des services publics maintenus pendant les travaux

Durant les travaux de réhabilitation, **l'accès et les horaires d'ouverture de l'ensemble des services publics seront maintenus** sur le secteur Alagniers - Mont Blanc (CAF, MDM, PIMMS, PIF, centre social, petite enfance...).



Le Jardin Renoir

Sa création a permis de revaloriser un espace dégradé de 800 m².

Il est aujourd'hui géré par l'ensemble des jardiniers habitant à proximité, avec des pratiques d'éco-jardinage.

Tél. : 04 37 85 00 64



© Ville de Rillieux-la-Pape





Des travaux pour mieux vivre, qui favorisent aussi l'insertion

Tous les marchés de travaux réalisés dans le cadre du projet de renouvellement urbain intègrent des clauses d'insertion qui facilitent l'accès à l'emploi de personnes en difficultés d'insertion professionnelle.

Chaque année sur le territoire de Rillieux-La-Pape 15 000 heures de travail sont dédiées aux clauses d'insertion et bénéficient à une trentaine de personnes en moyenne.

A titre d'exemple, sur l'année 2018, le programme de réfection des étanchéités sur 219 logements de la SEMCODA aux Alagniers comprend presque 600 heures d'insertion sur les trois corps de métiers engagés : l'étanchéité, la plomberie et le chauffage.

Les clauses d'insertion s'affichent depuis plusieurs années comme un outil efficace pour aider au recrutement des personnes les plus éloignées de l'emploi et comme un appui précieux des entreprises en matière de Ressources Humaines.



© Ville de Rillieux-la-Pape

Le saviez-vous ?

Le Pôle Europe : focus sur l'activité et les services

Implanté en entrée de ville, au sud-ouest de la Ville Nouvelle, le pôle Europe s'inscrit dans la transformation du quartier Mont-Blanc / Les Alagniers dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) avec un pôle centré sur l'activité et les services renforcés, notamment à forte dominante santé.

Par ailleurs, le plus important marché de la ville dont l'attractivité est perçue au-delà du territoire Rilliard sera également intégré au projet urbain global.

La Plateforme Insertion Formation (PIF)

La Plateforme Insertion Formation est un équipement municipal accueillant six structures dédiées à l'insertion, l'emploi et la formation :

- **L'AMIR** embauche des personnes en contrat à durée déterminée d'insertion principalement dans l'entretien des espaces extérieurs, le débarrasage des encombrants et le nettoyage de locaux.
- **GEIM - REED** met en place des accompagnements socioprofessionnels renforcés. Son objectif est de favoriser l'intégration sociale et professionnelle de demandeurs d'emploi en proposant diverses missions (nettoyage auprès de collectivités, associations, entreprises, assistance auprès d'enfants, restauration collective...).
- **Le CIDFF** tient des permanences professionnelles (information, orientation) et juridiques (droit de la famille, du quotidien, du travail) et propose des accompagnements socioprofessionnels.
- **L'IFRA** accompagne les personnes dans leur parcours professionnel grâce à des ateliers de recherche d'emploi et un suivi individuel et renforcé.
- **L'ALPES** anime des ateliers de recherche d'emploi pour les personnes ne maîtrisant pas le français oral et/ou écrit et les aide dans leurs démarches administratives en ligne.
- **GEIM - REN** propose des formations et met en œuvre un accompagnement socioprofessionnel auprès des personnes au RSA en recherche d'emploi.

Tél. : 04 37 85 06 35

Zoom sur...

Les permanences d'écrivains publics à la PIF

Deux écrivains publics viennent en aide bénévolement aux personnes rencontrant des difficultés administratives qui n'ont pas pu être renseignées ou accompagnées par les institutions classiques. Ils accueillent le public sur rendez-vous les lundis après-midi et mardis matin.



© Ville de Rillieux-la-Pape



La culture s'invite dans les projets

Baptisée «Horizons croisés», cette démarche se décline en des événements culturels et sportifs qui ont lieu à différentes échelles : le quartier, la ville ou l'agglomération. Elle favorise les échanges entre différents publics du territoire et permet une médiation culturelle pour que les habitants s'approprient leur ville et ses évolutions. Ce dispositif, qui était initialement installé à La Velette, a démarré en 2018 sur les Alagniers pour amorcer le projet de renouvellement urbain.

.....
 Le Blöffique Théâtre : deux actions de témoignages des habitants

En 2018, Le Blöffique Théâtre a organisé «**Correspondance de Quartier**». Sur 4 mois, ces rencontres ont rassemblé 100 participants, qui ont arpenté le quartier et rassemblé photos et cartes postales pour les échanger entre voisins inconnus. Une exposition de toutes les correspondances a clôturé cette action.



© Ville de Billière-La-Paie

En 2019, « **La Ville s'écrit** », second projet du Blöffique théâtre, a pour objectif de collecter la parole des habitants sur le quartier actuel et sur ses transformations. Parole qui sera écrite sur l'espace public, comme une exposition à ciel ouvert.

.....

Zoom sur...

Les quartiers en fête

Des temps festifs sont organisés tout au long de l'année sur la commune. Ces projets collectifs sont portés par les habitants, des partenaires associatifs ou privés et les services municipaux. Les fêtes permettent de favoriser le vivre-ensemble, le lien social et dynamisent la vie du territoire.



Une offre importante de loisirs

POUR RÉUNIR

Beaucoup d'acteurs interviennent sur le quartier et offrent un important panel d'activités et de loisirs ouverts à tous :

- Le **centre social** propose des animations de rue, un centre de loisirs, une ludothèque, un accompagnement à la scolarité,
- les **Services enfance et jeunesse de la Ville** proposent des animations sportives, un accompagnement à la scolarité,
- **L'association le Rocher** propose des animations de rue, des temps conviviaux comme jeux de société, ou des sorties,
- **Sport dans la Ville** anime des activités sportives sur des terrains de sport en accès libre



© Ville de Billière-La-Paie

Des médiateurs sociaux
intervenant sur tout le territoire

Les agents de médiation interviennent directement sur les espaces publics, auprès de la population en :

- participant à la cohésion sociale : informer sur les structures et actions disponibles, orienter les habitants vers les structures en fonction de leur demande, réaliser de la médiation sur les espaces publics,
- participant à la veille sociale et territoriale : veille technique, remontées d'information de terrain vers les institutions compétentes.

Tél. : 07 86 15 61 95
ou 06 42 09 64 20

Permanence Médiation
Santé

Des permanences d'accès aux droits et aux soins sont assurées par un médiateur santé trois demi-journées par semaine :

- Mercredi toute la journée au CCAS (8h30/11h30 et 13h30/16h30)
- Mardi après-midi à la PIF (13h30/16h30)

Ces permanences sont gratuites et sans rendez-vous.

Faites une Pause lecture !

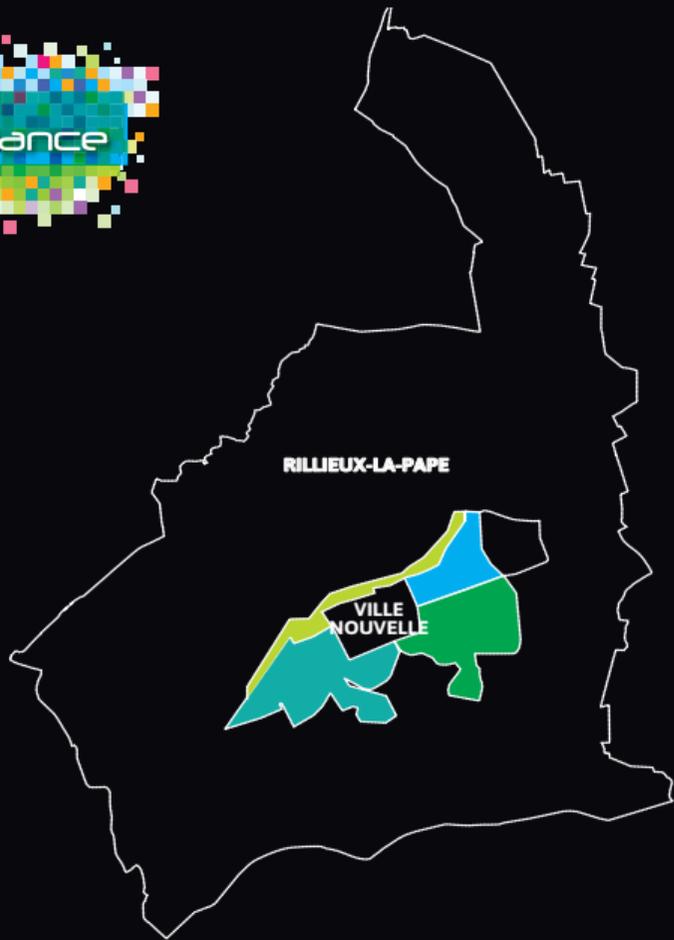
Ce sont des rendez-vous hebdomadaires organisés par la Médiathèque, où parents et enfants se retrouvent avec un(e) médiateur(rice) autour du plaisir de lire.

Cette pause lecture, centrée sur la littérature jeunesse, intègre également du racontage autour de boîtes à histoires. Elle inclut une dimension d'éveil aux langues avec des outils spécifiques et des livres en langues étrangères. La médiathèque organise également de nombreuses autres animations à destination des enfants. Un futur espace de lecture publique sera créé dans le quartier dans le cadre du projet urbain.

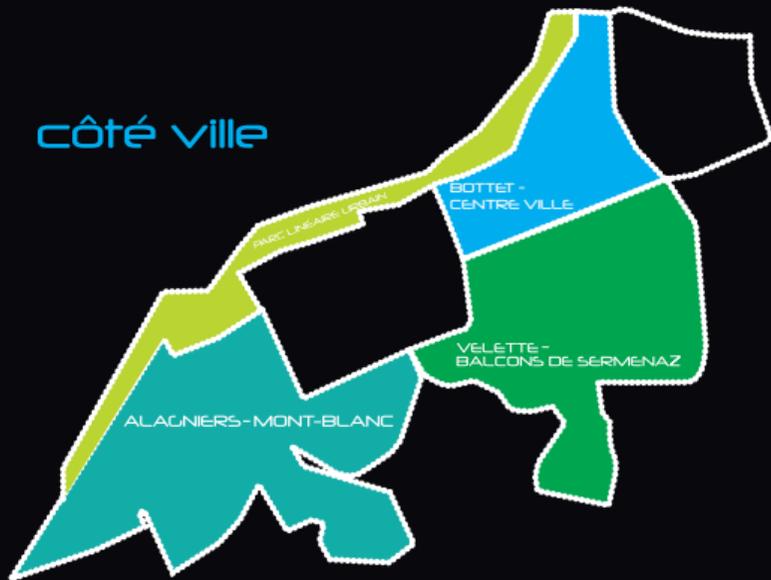
Tél. : 04 37 85 01 50



© Ville de Rillieux-la-Pape



côté ville



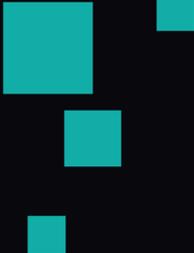
côté nature

Les grands projets urbains du territoire...

Le 7 janvier 2016, l'ANRU (Agence Nationale de Rénovation Urbaine) a validé le protocole de préfiguration du NPNRU (Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain), ce qui a permis de construire un projet ambitieux de rénovation urbaine sur la Ville Nouvelle.

Ce projet a été défendu à l'ANRU le 4 février 2019 et permet aujourd'hui d'envisager de vrais changements.

Les travaux en cours et à venir de démolitions/reconstructions/réhabilitations et d'aménagements des espaces publics sur la commune concernent 4 grands secteurs pour la période 2019-2030.



ALAGNIERS/MONT-BLANC

Le cadre de vie renouvelé

Dans le cadre du NPNRU, les quartiers Alagniers Mont-Blanc vont faire l'objet de démolitions et de reconstructions qui restructureront ce secteur tout en créant des liaisons piétonnes et des voiries avec le reste de la ville. L'ensemble des autres bâtiments anciens connaîtra une réhabilitation complète dotant le quartier d'un cadre de vie renouvelé. Ces évolutions permettront ainsi un parcours résidentiel diversifié.



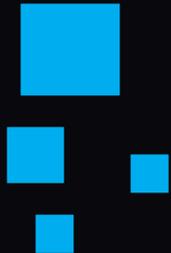
Premiers travaux :

2018

- Relogement au 2 et 4 Avenue de l'Europe (16 logements), 1,2,3 Place Lenôtre (36 logements), 8, Rue Michelet (12 logements).

2019

- Fin des relogements.
- Démolition au 1, 2, 3 Place Lenôtre, 2 et 4 Avenue de l'Europe et au 8, Rue Michelet.
- Réhabilitations 3 à 8 Place Boileau (48 logements), 2, 4 et 6 Rue Michelet (31 logements), 1, 3, 5, 7 et 9 Avenue de l'Europe (59 logements), 4 et 5 Place Lenôtre (24 logements), 1 Rue Renoir (62 logements).
- Fin de la construction du nouveau centre aquatique Origami.
- Études de programmation pour le groupe scolaire Mont-Blanc.



LE BOTTET

Le nouveau centre-ville

Rénover la ville et créer le centre-ville de Rillieux-la-Pape dans la Ville Nouvelle, c'est l'objectif du projet urbain pour favoriser la mixité sociale. Cette ambition se décline avec le projet majeur du Bottet qui affirmera le centre-ville de Rillieux-la-Pape. Les enjeux de cette rénovation concernent la proposition d'une nouvelle offre commerciale, culturelle et de services publics ainsi que la construction nouvelle de logements et d'équipements en misant sur une architecture contemporaine.

Travaux déjà réalisés :

- Réhabilitation de l'Accueil Marcel André.
- Construction d'un programme immobilier So New et installation des commerces en RDC
- Rénovation de la Maison de Justice et du Droit.
- Construction d'un cinéma dans le cadre de la création d'un pôle culturel

Travaux en cours et à venir :

- Requalification de l'espace Baudelaire en médiathèque dans le cadre du pôle culturel
- Démolition partielle et réhabilitation/construction des logements de l'ex-gendarmerie (à côté du commissariat).
- Démolition totale d'anciens commerces du Bottet
- Construction du programme immobilier de l'îlot 2 «Evolution» (Eiffage).
- Réhabilitation des Tours 3 et 5 et démolition de la Tour 7 rue du Bottet.
- Ouverture de la nouvelle Maison des Projets.



à
t
<O
U



VELETTE & BALCONS DE SERMENAZ

Le parc habité

L'objectif de ce projet est de créer un nouveau quartier d'environ 500 logements à l'Est de la ville, en accroche avec La Velette pour accueillir de nouveaux logements, rénover des équipements, réhabiliter les logements existants et aménager les espaces publics. L'ensemble s'intègre dans un cadre verdoyant exceptionnel, aux portes du Parc naturel de Sermenaz. Le projet permet de repenser tous les déplacements pour mieux vivre et circuler à La Velette & Balcons de Sermenaz, en renforçant les liaisons inter-quartiers (notamment avec le centre-ville).

Travaux :

- Démolition des deux Tours Lyautey (déjà réalisé).
- Réhabilitation de logements (Dynacité).
- Rénovation et agrandissement du groupe scolaire La Velette.
- Construction de 500 logements « Les Balcons de Sermenaz » (1^{er} îlot : « Les Cabanes de Sermenaz » en cours avec livraison des premiers logements réalisée).
- Aménagement des espaces publics et de liaisons modes doux.



nature



PARC LINÉAIRE URBAIN

La liaison naturelle

Le Parc Linéaire Urbain traversera intégralement la commune d'Ouest en Est. Multithématique, avec une dominante Sports et Loisirs, il privilégiera les déplacements doux. Véritable lieu de vie, il a pour objectif de fédérer l'ensemble des secteurs de la ville et d'être le parcours pacifié et privilégié des habitants au cœur de la ville. Ce projet s'organise en 4 tranches aux caractéristiques différentes avec une qualité paysagère affirmée. Tel un réseau serpentant dans la ville auquel s'accrochent les équipements publics, le Parc linéaire proposera également des traversées Nord-Sud.



Travaux :

- Aménagement de lieu de loisirs et de repos.
 - Affirmation des liaisons Est-Ouest en mode doux internes à la ville et plus largement avec les communes voisines.
 - Travail sur toutes les accroches Nord/Sud afin de relier les quartiers au centre-ville et entre eux.
- La 1^{ère} tranche a été livrée au 1^{er} semestre 2018 et la 2^{ème} au 1^{er} semestre 2019.
La 3^{ème} et la 4^{ème} tranche seront réalisées entre 2020 et 2022.

Plus d'infos ?

Votre avis nous intéresse...
Pour toutes questions sur l'ouverture de la
concertation sur la Zone d'Aménagement
Concertée sur le secteur d'Alagniers,
contactez la Mairie ou la Métropole !

Ouverture de la nouvelle Maison des Projets prévue courant 2019 Place Maréchal Juin.

En attendant, vous pouvez continuer à vous informer :



04 37 85 00 63

*(RDV à l'Hôtel de Ville possible,
avec la maquette numérique installée dans le hall)*



mdp@rillieuxlapape.fr



www.rillieuxlapape.fr

(maquette numérique des projets en ligne)



Lors de permanences délocalisées

(équipements publics, événements communaux, etc.)



@villederillieuxlapape



Pourquoi un Grand Projet de Ville ?

Pour découvrir la ville autrement en termes de logement, cadre de vie, commerces, enfance, culture, sport...
Projet porté par la Ville, la Métropole de Lyon et l'État, il permet d'améliorer durablement la Ville Nouvelle en se basant sur un diagnostic précis du territoire et l'analyse de ses difficultés tant urbaines que sociales.
Il est l'un des grands projets de la Métropole de Lyon.

La participation des habitants et l'implication de tous les acteurs du projet sont au cœur de la méthode d'intervention du GPV.

Quels objectifs ?

- Favoriser la réussite éducative.
- Développer l'activité économique et faciliter l'accès à l'emploi.
- Améliorer et diversifier les fonctions urbaines.
- Contribuer à la tranquillité de la ville.
- Adapter l'offre de services aux publics.
- Dynamiser le quartier par la culture et la création artistique.
- Encourager une diversité de l'habitat.
- Partager le projet de territoire avec les habitants.
- Participer à un meilleur cadre de vie au quotidien.
- Entretenir le vivre ensemble entre les habitants.

Rillieux - la-Pape avance

GRANDLYON
la métropole



GPV RILLIEUX
LA-PAPE



ANRU
Agence Nationale
pour la Rénovation
Urbaine



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes



Dynacité



ERILIA

